Dethier

Bouwgenoot
sinds 1947

Calculator / Kostendeskundige

Dethier wenst haar team te versterken met een Calculator – Kostendeskundige!

Wat houdt de job concreet in?

Als Calculator - Kostendeskundige ben je verantwoordelijk voor het **opstellen van kostenramingen en begrotingen** voor bouwprojecten. Je **adviseert het projectteam** over de **financiële haalbaarheid** van het project en draagt bij aan het optimaliseren van het bouwproces door middel van de nieuwste technologieën en innovatieve methoden, zoals **Building Information Modelling** (BIM). Zo ben je onder andere in staat om **voor onze D&B- en ontwikkelingsprojecten** al in een vroege fase van het ontwerp **een raming op te maken met behulp van vormfactoren en kostkengetallen.**

Als kostendeskundige met expertise in BIM is het **nauwkeurig en efficiënt bepalen van de kostprijs van een project** onderdeel van je takenpakket. Door middel van een virtueel 3D-model (BIM) kun je de **projectkosten inzichtelijk maken**. Hierdoor kun je **kosten besparen** en tegelijkertijd de **kwaliteit van het project verhogen**. Je **houdt hierbij rekening met alle kostenaspecten**, zoals materialen, arbeid, onderaanneming, algemene kosten en risico's.

Je **signaleert afwijkingen** ten opzichte van de begroting en **stuurt bij** waar nodig. Dit doe je in overleg met het projectteam en de opdrachtgever. Je zorgt ervoor dat de kostenramingen en begrotingen actueel zijn en je **informeert het projectteam** tijdig over eventuele wijzigingen.

Daarnaast **onderhoud je contacten** met opdrachtgevers en andere betrokken partijen. Je informeert hen over de financiële voortgang van het project en **adviseert** hen over **mogelijke besparingen en optimalisaties**.

Profiel?

- Je behaalde een **bachelor- of masterdiploma** bouwkunde of architectuur
- Je bent **analytisch**, **punctueel** en **geboeid door cijfers** en datamanagement.
- Je hebt een **aantal jaar ervaring in de bouwsector**, en bij voorkeur binnen een rol als kostendeskundige.
- Je hebt **expertise in BIM** en digital construction.
- Je haalt energie uit het ontrafelen van bouwprojecten
- Je kan **zelfstandig**, procesmatig en **nauwkeurig** werken

Wat heeft Dethier te bieden?

- Een aantrekkelijk loon met bedrijfswagen en extralegale voordelen.
- Een brede invulling van de job met veel autonomie, verantwoordelijkheid en ruimte voor initiatief.
- Korte communicatielijnen in een familiale sfeer, met veel betrokkenheid onder de collega’s.
- Je maakt deel uit van een ambitieus bedrijf en zit mee aan het stuur van de toekomstige groei.
- Een uitstekende reputatie wat betreft samenwerking en kwaliteit.

Wat zijn de troeven van ons bedrijf?

- Een hecht team.
- Aandacht voor persoonlijke ontwikkeling en autonomie.
- Toekomstgericht : BIM, LEAN, …
- Open en eerlijke communicatie.
- Financieel gezond en groeiend.

Geprikkeld? Geboeid? Terecht!

Contacteer vandaag nog onze HR Business Partner Lennerd Vanholst
l.vanholst@groepdethier.be
011/59 19 93